сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома (_весеннего осмотра)

г. Еманжелинск

«31» wgp79 2021 r.

Комиссия в составе:

- 1) главного инженера ООО «УК Бастион» М.М. Кальницкого,
- 2) инспектора КТИ ООО «УК Бастион» Н.А. Лисюковой,
- 3) зам. директора ООО «Уют» Р.В. Солоновича,
- 4) председателя совета МКД по адресу пер. Заводской дом 2 Ремарчук Е.А.

составила настоящий акт весеннего осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 2 по пер. Заводской г. Еманжелинске

Общие сведения по строению

Год постройки 1950г.

Материал стен шлакоблочные

Число этажей

2 Количество подъездов 2

Наличие подвала или полуподвала отсутствует

Общая площадь помещений 771,1 м2

В том числе:

Жилая 771,1 м2

Количество квартир

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент	Бутовой, ленточный в удовлетворительном
	состоянии
2. Наружные и внутренние капитальные	Шлакоблочные,
стены	наружные капитальные стены, в
	удовлетворительном состоянии
	внутренние капитальные стены, в
	удовлетворительном состоянии
3. Перегородки	Шлакоблочные, в удовлетворительном состоянии
4. Перекрытия:	
Чердачные	Деревянные, утепленные в удовлетворительном
	состоянии
междуэтажные	Деревянные, в удовлетворительном состоянии
подвальные	
(другое)	
5. Крыша	В хорошем состоянии
6.Водоотводящие устройства	Отсутствуют
7. Полы	В удовлетворительном состоянии
8. Проемы:	
окна	Пластиковые, в хорошем состоянии
двери	Входные металлические
(другое)	
9. Отделка	
внутренняя	В удовлетворительном состоянии
наружная	В хорошем состоянии
(другое)	
10.Крыльца	Отсутствуют

	A
11.Козырьки	Hogoga NI, 2, wspanie ogan robben-
12.Приямки	Отсутствуют
13.Отмостка	В хорошем состоянии
14.Освещение предподъездное	В хорошем состоянии
15. Механическое, электрическое,	
анитарно-техническое и иное	
оборудование, в т. ч.:	
мусоропровод	Отсутствует
лифт	Отсутствует
вентиляция	Засор вент.канала в с/у кв.№ 1
16. Внутридомовые инженерные	
коммуникации и оборудование для	
предоставления коммунальных услуг:	
электроснабжение	В хорошем состоянии
холодное водоснабжение	
	В хорошем состоянии
горячее водоснабжение	Отсутствует
водоотведение	В хорошем состоянии
газоснабжение	В хорошем состоянии
отопление (от внешних котельных)	В хорошем состоянии
17. Межпанельные стыки	Отсутствуют
	гся прочистка вент. канала в кв.№ 1в с/у
	іх лиц:
Подписи членов комиссии и присутствующи	іх лиц: Салагаева Н.Ю. Ф.и.о.
Подписи членов комиссии и присутствующи подпись	х лиц: Салагаева Н.Ю. Ф.И.О. Лисюкова Н.А.
Подписи членов комиссии и присутствующи	Салагаева Н.Ю. Ф.И.О. Лисюкова Н.А. Ф.И.О.
Подписи членов комиссии и присутствующи подпись	Салагаева Н.Ю. Ф.И.О. Лисюкова Н.А. Ф.И.О. Худякова Т.Н.
Подписи членов комиссии и присутствующи подпись	Салагаева Н.Ю. ——————————————————————————————————
Подписи членов комиссии и присутствующи подпись	Салагаева Н.Ю. ——————————————————————————————————
Подписи членов комиссии и присутствующи подпись	Салагаева Н.Ю. ——————————————————————————————————
Подписи членов комиссии и присутствующи подпись	Салагаева Н.Ю. ——————————————————————————————————
Подписи членов комиссии и присутствующи подпись	Салагаева Н.Ю. Лисюкова Н.А. Ф.И.О. Худякова Т.Н. Ф.И.О. Ремарчук Е.А. Ф.И.О.
Подписи членов комиссии и присутствующи подпись	Салагаева Н.Ю. ——————————————————————————————————
Подписи членов комиссии и присутствующи подпись подпись подпись подпись подпись подпись подпись	Салагаева Н.Ю. ——————————————————————————————————
Подписи членов комиссии и присутствующи подпись подпись подпись подпись подпись подпись подпись	Салагаева Н.Ю. Ф.И.О. Лисюкова Н.А. Ф.И.О. Худякова Т.Н. Ф.И.О. Ремарчук Е.А. Ф.И.О. Журавлев А.С.
Подписи членов комиссии и присутствующи подпись подпись подпись подпись подпись подпись подпись подпись	Салагаева Н.Ю. Ф.И.О. Лисюкова Н.А. Ф.И.О. Худякова Т.Н. Ф.И.О. Ремарчук Е.А. Ф.И.О. Журавлев А.С.
Подписи членов комиссии и присутствующи подпись подпись	Салагаева Н.Ю. Ф.И.О. Лисюкова Н.А. Ф.И.О. Худякова Т.Н. Ф.И.О. Ремарчук Е.А. Ф.И.О. Журавлев А.С.
Подписи членов комиссии и присутствующи подпись подпись подпись подпись подпись подпись подпись подпись подпись	Салагаева Н.Ю. Ф.И.О. Лисюкова Н.А. Ф.И.О. Худякова Т.Н. Ф.И.О. Ремарчук Е.А. Ф.И.О. Журавлев А.С.
Подписи членов комиссии и присутствующи подпись подпись	Салагаева Н.Ю. ——————————————————————————————————
Подписи членов комиссии и присутствующи подпись подпись подпись подпись подпись подпись подпись подпись подпись	Салагаева Н.Ю. Ф.И.О. Лисюкова Н.А. Ф.И.О. Худякова Т.Н. Ф.И.О. Ремарчук Е.А. Ф.И.О. Журавлев А.С.
Подписи членов комиссии и присутствующи подпись подпись подпись подпись подпись подпись подпись подпись подпись	Салагаева Н.Ю. Лисюкова Н.А. Ф.И.О. Худякова Т.Н. Ф.И.О. Ремарчук Е.А. Ф.И.О. Журавлев А.С.